

**Акт о невозможности проведения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома,
расположенного по адресу:**

Самарская область, г. Тольятти, бульвар Луначарского, д. 4

г. Тольятти
(населенный пункт)

«13» 12 2021г.

По результатам выездной проверки члены комиссии, состоящей из:

1. Представителя НО «ФКР»

Инженер отдела технического надзора Черных Сергей Борисович

2. Представителя собственников помещений в МКД по адресу:

Уполномоченное лицо МКД отсутствует согласно Постановления № 2763-П/1 от 16.09.2020г.

3. Представителя лица, осуществляющего управление многоквартирным домом либо выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

ООО УК «№1 ЖКХ» Морозов Владимир Сергеевич

4. Представитель Департамента городского хозяйства городского округа Тольятти
Главный специалист отдела ЖКХ Чиж Лариса Васильевна

5. Представителя подрядной организации

Заместитель директора ООО «СтройСнаб+» Жуковский Максим Сергеевич

руководствуясь Постановлением Правительства Самарской области N 615 от 01.07.2016г., установили факт воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту в связи с:

(соответствующее выбрать)



отказом собственников жилых помещений №№ 1-528 от выполнения работ по

(указать вид работ)

в многоквартирном доме. Право собственности на жилое помещение подтверждается

(указать реквизиты документа)

отказом собственников помещений в многоквартирном доме, обладающих более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов, от выполнения работ, предусмотренных краткосрочным планом реализации региональной программы, по

(указать вид работ)

в многоквартирном доме, что подтверждается Протоколом общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, являющимся приложением № _____ к настоящему Акту;

отказом лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, от обеспечения доступа работников подрядной организации в помещения в многоквартирном доме и (или) к строительным конструкциям многоквартирного дома, инженерным сетям, санитарно-техническому, электрическому и иному оборудованию многоквартирного дома;

невозможностью доступа в помещения в многоквартирном доме и (или) к строительным конструкциям многоквартирного дома, инженерным сетям, санитарно-техническому, электрическому и иному оборудованию многоквартирного дома (если без обеспечения такого доступа не представляется возможным оказание запланированных услуг и (или) выполнение запланированных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме).

Примечание:

В связи с отказом собственников, принято решение о приостановке выполнения работ по ремонту крыши с 01.08.2021г. по 30.09.2021г. С 01.10.2021г. по 30.04.2022г. приостанавливается выполнение работ в связи с осенне-зимним периодом. Начало выполнения работ по ремонту крыши с 01.05.2022г. Окончание работ – 30.06.2022г.

Подписи членов комиссии:

Представитель НО «ФКР»:

Инженер ОТН/ _____

Представитель собственников помещений в МКД: _____

Уполномоченный представитель МКД отсутствует согласно Постановления № 2763-П/1 от 16.09.2020г./

Представителя лица, осуществляющего управление многоквартирным домом либо выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

Представитель Департамента городского хозяйства городского округа Тольятти

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ОТДЕЛ ЗАПИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

« ____ » ____ 20 ____ г.

Представитель подрядной организации ООО «СтройСнаб+»

Заместитель директора/ _____

/М.С. Жуковский/