

**Акт о невозможности проведения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома,
расположенного по адресу:**

Самарская обл., г. Самара, ул. Сстара-Загора, д. 139

Самара
(населенный пункт)

«21» августа 2020г.
(дата)

Договор №ЭА1231-19 от «23» сентября 2019г.

Вид работ: Отопление

По результатам выездной проверки члены комиссии, состоящей из:

1. Представителя НО «ФКР»

Ведущий инженер ОТН Кузнецов Роман Александрович

2. Собственника кв.№146 многоквартирного дома:

Присутствовал, от подписи отказался.

3. Представителя лица, осуществляющего управление многоквартирным домом либо выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Инт. ЛТО АО "Промышленный ПНРТ" Романов А.С.

4. Представителя органа местного самоуправления

5. Представителя подрядной организации

Фирма "ООО Телеграф" Цурков В.Б.

руководствуясь Постановлением Правительства Самарской области №707 от 29.11.2013г., установили факт воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту в связи с:

отказом собственников помещений в многоквартирном доме, обладающих более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов, от выполнения вида работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренного краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области;

отказом лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, от обеспечения доступа работников подрядной организации в помещения в многоквартирном доме и (или) к строительным конструкциям многоквартирного дома, инженерным сетям, санитарно-техническому, электрическому и иному оборудованию многоквартирного дома;

невозможностью доступа в помещения в многоквартирном доме и (или) к строительным конструкциям многоквартирного дома, инженерным сетям, санитарно-техническому, электрическому и иному оборудованию многоквартирного дома (если без обеспечения такого доступа не представляется возможным оказание запланированных услуг и (или) выполнение запланированных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме).

Примечание (в том числе для указания причин отказа от проведения работ)*:

Подписи членов комиссии**:

Представитель НО «ФКР»:

Сергей Кузнецов Р.А.

Собственник кв. № 146 многоквартирного дома:

Присутствовал от родичи отказался

Представителя лица, осуществляющего управление многоквартирным домом либо выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

Д.А. Романов А.

Представитель органа местного самоуправления

Представитель подрядной организации

Игорь В. В.

* Причина отказа собственников от проведения работ по капитальному ремонту указывается в целях принятия решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Самарской области, утвержденную Постановлением Правительства Самарской области от 29.11.2013г. №707 (например, работы были выполнены ранее и их проведение в настоящий момент не требуется; отказ от проведения работ по капитальному ремонту в связи с необходимостью капитального ремонта иного вида работ; нецелесообразность проведения капитального ремонта в связи техническим состоянием многоквартирного дома и т.п.).

** При отказе одного из участников выездной проверки от подписания акта в нем делается соответствующая отметка, при этом лицу предоставляется возможность выразить свое мнение в письменном виде, которое приобщается к акту.

Уполномоченный представитель МКД
Гаврилов А.В. присутствовал, от
родичи отказался