

Обслуживание специальных счетов
для формирования фондов
капитального ремонта
в многоквартирном доме

Почему Промсвязьбанк

Промсвязьбанк – один из ведущих российских частных банков с активами 738 млрд. рублей и собственными средствами (капиталом) по Базель I 101 млрд руб. по состоянию на 01.10.2013 согласно данным по МСФО. Основан в 1995 году.

Мы соответствуем требованиям Жилищного кодекса РФ* и можем осуществлять открытие и обслуживание специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

**Согласно п.2 ст. 176 Жилищного кодекса РФ специальный счет может быть открыт в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее чем 20 млрд. рублей*



Специальный счет Регионального оператора

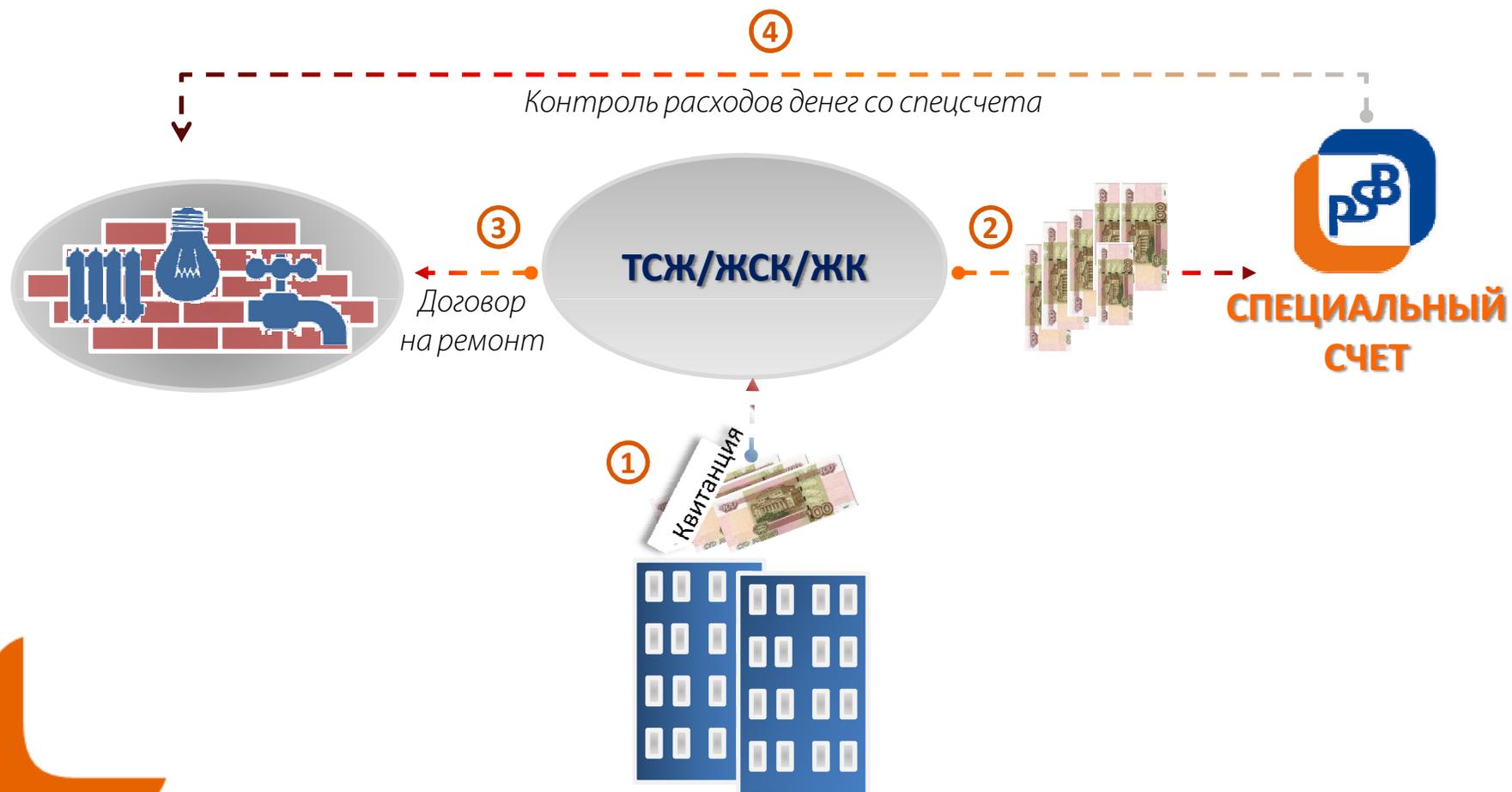
Источники формирования



Специальный счет Регионального оператора



Специальный счет ТСЖ/ЖСК/ЖК



Преимущества специального счета в ПСБ



FREE

Бесплатное открытие счета

STANDARD

Возможность обслуживания счета по стандартным тарифам или в рамках Тарифных планов*

%

Возможность начисления процентов на остаток средств, находящихся на специальном счете*

**PSB
On-Line**

Использование системы дистанционного обслуживания PSB On-Line, признанной лучшей по функциональности и удобству использования

SAFE

Комплексный мониторинг и контроль расчетов

** в зависимости от объемов операций, суммы остатка и сроков нахождения средств на счете могут применяться индивидуальные тарифы и ставки*

Система PSB On-Line – лидер среди интернет – банков

- Собственная разработка банка
- Успешно используется клиентами с 2000 года
- Использование системы PSB On-Line позволяет существенно экономить время и деньги клиентов.

PSB On-Line – абсолютный лидер по функциональности и удобству среди систем в ТОП-10 российских банков*.



**Исследование Business Internet Banking Rank 2013, составленном аналитическим агентством Marksw Webb Rank&Report*



Мониторинг и контроль расчетов

Контроль:

- целевого расходования средств со специального счета
- перечня подрядчиков и сумм расчетов по договорам
- перечня лиц, уполномоченных запрашивать информацию по счету
- суммы платежей по договору, по суммам свыше 30% - контроль наличия акта приема выполненных работ*
- соответствия каждой операции режиму счета

*(в соотв. с ЖК РФ)



Специальный счет в Промсвязьбанке – как открыть?



Вы обращаетесь в Промсвязьбанк

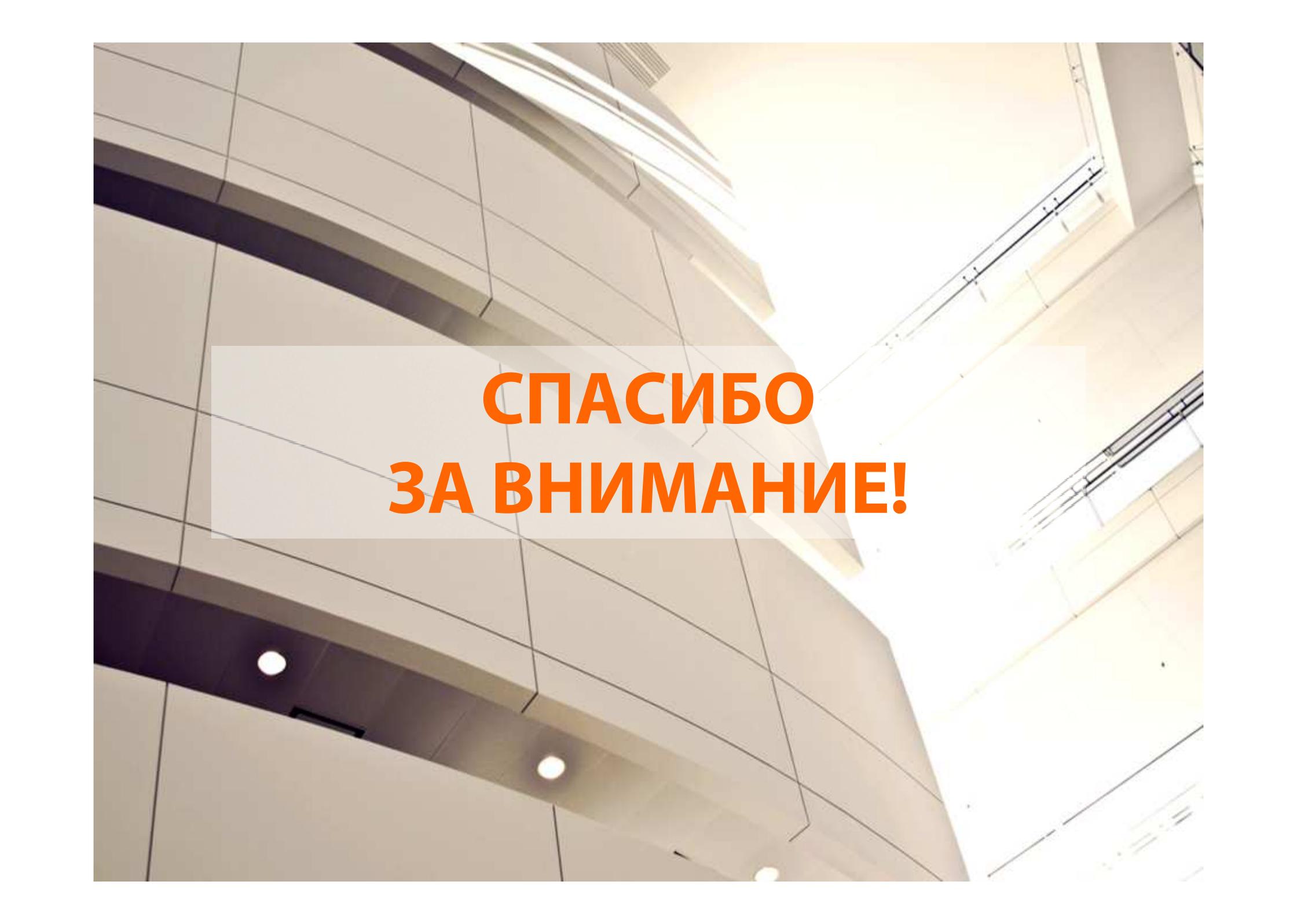


Мы назначаем Вам персонального менеджера



Мы помогаем Вам собрать и подготовить документы





**СПАСИБО
ЗА ВНИМАНИЕ!**