Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ГУБЕРНАТОР САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 октября 2022 г. N 318

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОСВОБОЖДЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ

ГРАЖДАН ОТ НАЧИСЛЕНИЯ ПЕНЕЙ В СЛУЧАЕ НЕСВОЕВРЕМЕННОГО

И (ИЛИ) НЕПОЛНОГО ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО

ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, УСТАНОВЛЕННЫХ ЖИЛИЩНЫМ

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=183457&dst=100005) Губернатора Самарской области от 22.05.2024 N 194) |  |

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=428309) "О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" постановляю:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P35) освобождения отдельных категорий граждан от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации.

(п. 1 в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=183457&dst=100008) Губернатора Самарской области от 22.05.2024 N 194)

2. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области, в части соблюдения требования о прекращении начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в случаях, установленных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=428309) "О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", - на государственную жилищную инспекцию Самарской области.

3. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 7 октября 2022 года.

Губернатор

Самарской области

Д.И.АЗАРОВ

Утвержден

Постановлением

Губернатора Самарской области

от 25 октября 2022 г. N 318

ПОРЯДОК

ОСВОБОЖДЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН ОТ НАЧИСЛЕНИЯ ПЕНЕЙ

В СЛУЧАЕ НЕСВОЕВРЕМЕННОГО И (ИЛИ) НЕПОЛНОГО ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ

ЗА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ВЗНОСА

НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ

ДОМЕ, УСТАНОВЛЕННЫХ ЖИЛИЩНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=183457&dst=100010) Губернатора Самарской области от 22.05.2024 N 194) |  |

1. Настоящий Порядок определяет правила освобождения отдельных категорий граждан от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации (далее - обязательные платежи).

2. От начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения обязательных платежей освобождаются:

граждане Российской Федерации (далее - граждане), призванные на военную службу по мобилизации, - на период прохождения ими военной службы;

граждане, проходящие военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, граждане, проходящие военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в [пункте 6 статьи 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465549&dst=100339) Федерального закона "Об обороне", при условии их участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области и Запорожской области - на период их участия в специальной военной операции;

граждане, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время, при возникновении вооруженных конфликтов, при проведении контртеррористических операций, а также при использовании Вооруженных Сил Российской Федерации, войск национальной гвардии Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации, - на период действия указанного контракта;

граждане, проходящие военную службу в пограничных органах федеральной службы безопасности и выполняющие (выполнявшие) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, выполняющие (выполнявшие) задачи в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, а также обеспечивающие (обеспечивавшие) проведение специальной военной операции на указанных приграничных территориях субъектов Российской Федерации, проходящие военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации и оказывающие (оказывавшие) содействие пограничным органам федеральной службы безопасности по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, а также в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, - на период выполнения ими указанных задач;

совместно проживающие с гражданами, указанными в абзацах со [второго](#P47) по [пятый](#P50) настоящего пункта, супруги, дети, родители, а также другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и иные граждане, признанные членами семьи (далее - члены семей граждан), - на период, установленный для граждан, указанных в абзацах со второго по пятый настоящего пункта.

3. Мера социальной поддержки, предусмотренная [пунктом 2](#P46) настоящего Порядка, предоставляется на периоды и гражданам, указанным в абзацах со [второго](#P47) по [шестой пункта 2](#P51) настоящего Порядка, независимо от того, кто из них является нанимателем (собственником) жилого помещения, независимо от места их регистрации по месту жительства и (или) месту пребывания, а также независимо от вида жилищного фонда и распространяется только на одно жилое помещение, расположенное на территории Самарской области (по выбору граждан, указанных в абзацах со второго по шестой пункта 2 настоящего Порядка).

4. Для получения меры социальной поддержки гражданин, указанный в абзацах со [второго](#P47) по [шестой пункта 2](#P51) настоящего Порядка (далее - заявитель), лично или через представителя обращается непосредственно в организации независимо от организационно-правовой формы или к индивидуальному предпринимателю, получающим плату за жилое помещение и коммунальные услуги, взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - организации), с заявлением, составленным в произвольной форме.

В заявлении указываются начало периода освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения обязательных платежей в соответствии с абзацами со [второго](#P47) по [шестой пункта 2](#P51) настоящего Порядка, адрес жилого помещения, на которое будет распространяться мера социальной поддержки по освобождению от пеней, способ обратной связи и согласие заявителей на обработку их персональных данных, указанных в заявлении и прилагаемых к нему документах (при наличии) в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) "О персональных данных".

5. К заявлению, указанному в [пункте 4](#P53) настоящего Порядка, прилагаются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

копии документов, подтверждающих личность и полномочия представителя на подачу заявления (в случае подачи заявления представителем);

копии документов, подтверждающих права владения и (или) пользования жилым помещением.

Заявитель из числа граждан, указанных в абзацах со [второго](#P47) по [пятый пункта 2](#P50) настоящего Порядка, вправе приложить документы, подтверждающие в соответствии с законодательством Российской Федерации их участие в специальной военной операции (выполнение ими задач).

Заявители из числа членов семьи граждан, указанных в абзацах со [второго](#P47) по [пятый пункта 2](#P50) настоящего Порядка, вправе приложить документы, указанные в [абзаце пятом](#P59) настоящего пункта, а также прикладывают документы, подтверждающие их статус в качестве членов семьи таких граждан.

6. Заявление и документы, указанные в [пункте 5](#P55) настоящего Порядка (далее - документы), подаются путем личного обращения либо направляются в организацию заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и описью вложения.

При личном обращении заявителя документы представляются либо вместе с оригиналом, либо должны быть заверены лицами, выдавшими такие документы, или лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством Российской Федерации на совершение действий по заверению таких документов. Оригиналы документов возвращаются заявителю.

Документы, направленные с использованием средств почтовой связи, должны быть заверены лицами, выдавшими такие документы, или лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством Российской Федерации на совершение действий по заверению таких документов. Подлинники документов не направляются.

7. При предоставлении меры социальной поддержки:

пени в случае несвоевременного и (или) неполного внесения обязательных платежей не начисляются с даты принятия решения о предоставлении меры социальной поддержки до завершения периода, указанного в абзацах со [второго](#P47) по [шестой пункта 2](#P51) настоящего Порядка;

пени в случае несвоевременного и (или) неполного внесения обязательных платежей, начисленные с даты наступления периода, указанного в абзацах со [второго](#P47) по [шестой пункта 2](#P51) настоящего Порядка, и до принятия решения о предоставлении меры социальной поддержки, уплате не подлежат.

8. Право на предоставление меры социальной поддержки прекращается со дня завершения периода, указанного в абзацах со [второго](#P47) по [шестой пункта 2](#P51) настоящего Порядка.

9. Граждане, указанные в абзацах со [второго](#P47) по [шестой пункта 2](#P51) настоящего Порядка, обязаны сообщить в организации о дате завершения периода, определенного в абзацах со второго по шестой пункта 2 настоящего Порядка, в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня наступления события, с приложением подтверждающих документов.

10. В случае установления фактов представления заведомо недостоверных сведений и (или) поддельных документов, сокрытия информации, влияющих на предоставление меры социальной поддержки, сумма пеней за весь период необоснованно представленной меры социальной поддержки подлежит взысканию в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.