

Перечень сведений, подлежащих размещению специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 11.11.2015 г. № 803.

№	Сведения о формировании фондов капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора	
1.	Количество МКД, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора	18136
2.	Площадь МКД, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора	46514361,07
3.	Количество МКД, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор	286
4.	Площадь МКД, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор	2 113 410,36
5.	Кредитные организации или территориальные органы Федерального казначейства или финансовые органы субъекта РФ, в которых открыты счета регионального оператора	Министерство управления финансами Самарской области, в Отделении по Самарской области Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации; АО Газпромбанк
6.	Размер (размеры) минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества в МКД на текущий год с указанием нормативного правового акта (актов) об утверждении такого (таких) размера (размеров) минимального взноса	Согласно Постановлению Правительства Самарской области от 08.06.2016 №293 Для многоквартирных домов, имеющих этажность до 5 этажей – 5,45 руб. Для многоквартирных домов, имеющих этажность 6 этажей и выше, в том числе переменную этажность с одной из частей 6 этажей и выше – 6,27 руб.
7.	Размер (размеры) минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества в МКД на следующий год (при наличии соответствующего нормативного акта)	-
8.	Доля фактических поступлений взносов на капитальный ремонт от суммы представленных	За 2017 год 110%

	к оплате счетов по МКД, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора	За весь период начислений на 01.01.2018 г. 80,6%
9.	Информация о кредитах, займах, привлеченных региональным оператором в целях финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе с указанием процентной ставки, а также информации о погашении таких займов, кредитов.	16.10.2014 получены кредитные средства от АО АКБ Газбанк на сумму 50 млн. руб., ставка 10.25%, погашен 16.01.2015 г. Действующие договора на предоставление кредитных средств заключены с ООО «Земский банк» (№06-17-0298 (№753507) от 25.08.2017г.) сроком на 24 мес. на сумму 150 млн. руб., ставка 11.00% годовых и с АО «Гольяттихимбанк» № 2042500000117000020 от 20.11.2017г.) сроком на 36 мес. на сумму 300 млн. руб., ставка 13.25% годовых.
Сведения о реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД и краткосрочного плана ее реализации, в части МКД, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора		
1.	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт	1) Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений 2) Ремонт крыши 3) Ремонт фасада 4) Ремонт фундамента многоквартирного дома 5) Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт
2.	Количество работ (услуг), выполнение которых запланировано/выполнено в предыдущем году	2206/2081
3.	Количество МКД, капитальный ремонт в которых запланирован/выполнен в предыдущем году	1088/1029
4.	Площадь МКД, капитальный ремонт в которых запланирован/выполнен в предыдущем году (тыс.кв.м)	4476,69/4092,57
5.	Количество работ (услуг), выполнение которых запланировано/выполнено в текущем году	1775/12
6.	Количество МКД, капитальный ремонт в которых запланирован/выполнен в текущем году	946/6
7.	Площадь МКД, капитальный ремонт в которых запланирован/выполнен в текущем году (тыс.кв.м.)	3270/27,39
8.	Перечень МКД, запланированных к капитальному ремонту в текущем году с указанием срока окончания работ	https://fcrso.ru/uploads/pages/prikaz-106-na-2017-2019-gody-6812ca8ea8.pdf
9.	Количество работ (услуг), выполнение которых запланировано/выполнено в следующем году	1418/0

10.	Количество МКД, капитальный ремонт в которых запланирован/выполнен в следующем году	938/0
11.	Площадь МКД, капитальный ремонт в которых запланирован/выполнен в следующем году (тыс.кв.м.)	3085/0
12.	Адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещен годовой отчет регионального оператора	https://fcrso.ru/reports/index?year=2016
13.	Адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено аудиторское заключение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора	https://fcrso.ru/reports/index?year=2016
Сведения о проведении контрольных мероприятий в отношении регионального оператора, а также об их результатах		
1.	Количество и виды проведенных контрольных мероприятий	2
2.	Информация о результатах контрольных мероприятий	выявлены незначительные нарушения
3.	Информация о мероприятиях, проведенных для устранения выявленных нарушений	выявленные контрольными органами нарушения устранены в полном объеме